

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE LIMITADA

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA

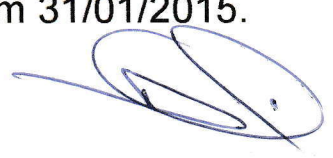
✓ **JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY**, brasileiro, casado pelo regime de comunhão parcial de bens, empresário, residente e domiciliado à Rua Gil Prates, nº 115 apto 301, Centro, em Cacequi(RS), CEP 97.450-000, nascido em 28/07/1963 em Santa Maria-RS, portador da Carteira de Identidade nº 8012514405, expedida pela SSP-RS e inscrito no CPF-MF sob o nº 390.045.110-91 e **SANDRA HELENA TEIXEIRA SALVANY**, brasileira, casada pelo regime de comunhão parcial de bens, empresária, residente e domiciliada à Rua Dr. Bozano, nº 805 apto 102, Centro, em Santa Maria-RS, CEP 97.015-000, nascida em 28/02/1964 em São Gabriel-RS, portadora da Carteira de Identidade nº 7025483541, expedida pela SJS-RS e inscrita no CPF/MF sob o nº 801.389.180-15, tem entre si justo e contratado, constituir uma sociedade limitada, a qual será registrada mediante as cláusulas e condições seguintes:

PRIMEIRA: A sociedade girará sob o nome empresarial MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA.

SEGUNDA: A sociedade terá sua sede e domicílio na cidade de Cacequi-(RS), na Rua Gil Prates, nº 118 A, Centro, CEP 97.450-000.

TERCEIRA: O capital social será R\$ 400.000,00 (Quatrocentos Mil Reais) dividido em 400 (Quatrocentas) quotas de valor nominal R\$ 1.000,00 (Hum Mil Reais), subscritos neste ato pelos sócios da seguinte forma:

A sócia SANDRA HELENA TEIXEIRA SALVANY, integraliza neste ato, em moeda corrente nacional, o valor de R\$ 36.000,00 (Trinta e Seis Mil Reais), equivalente a 36 (trinta e seis) cotas de capital. O restante do capital subscrito, será integralizado pela sócia em 240 (duzentas e quarenta) parcelas mensais e consecutivas, no valor de R\$ 1.350,00 (Hum Mil Trezentos e Cinquenta Reais) cada, vencendo-se a primeira em 31/01/2015.



O sócio JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY, integraliza neste ato, em moeda corrente nacional, o valor de R\$ 4.000,00 (Quatro Mil Reais), equivalente a 4 (quatro) cotas de capital. O restante do capital subscrito, será integralizado pelo sócio em 36 (trinta e seis) parcelas mensais e consecutivas, no valor de R\$ 1.000,00 (Hum Mil Reais) cada, vencendo-se a primeira em 31/01/2015.

QUARTA: O objeto serão os seguintes:

- a) Comércio varejista de materiais de construção;
- b) Comércio varejista de alarmes e câmaras de vigilância;
- c) Serviços de prestação de serviços de terraplanagem;
- d) Extração de areia;
- e) Extração de pedras, com a britagem da mesma para construção;
- f) Construção de sistemas de saneamento básico;
- g) Locação de máquinas e equipamentos para uso na construção civil;
- h) Serviços de construção e demolição de prédios, muros, calçadas, calçamento de ruas, pavimentação de estradas, pontes e bueiros;
- i) Zeladoria; portaria; limpeza e conservação de prédios públicos e privados;
- j) Limpeza de ruas, praças e jardinagem;
- k) Instalações elétricas;
- l) Instalações hidráulicas;
- m) Dedetização de casas, prédios, limpezas de piscina e caixas d'água;
- n) Carga e descarga de caminhões, recolhimento e reciclagem de lixo;
- o) Manutenção de computadores e equipamentos de informática;
- p) Serviços de sonorização de eventos;
- q) Transporte escolar rodoviário municipal.

QUINTA: A sociedade iniciará suas atividades em 01 de junho de 2014 e seu prazo de duração é indeterminado.



SEXTA: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

SÉTIMA: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

OITAVA: A sociedade será administrada pelo sócio JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY, ao qual caberá a responsabilidade e a representação ativa e passiva da sociedade, em juízo ou fora dele, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade. O administrador fica autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização dos outros sócios.

NONA: Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

DÉCIMA: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

DÉCIMA PRIMEIRA: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

DÉCIMA SEGUNDA: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.



DÉCIMA TERCEIRA: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

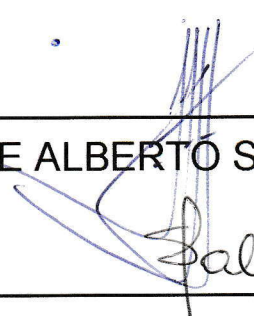
§ único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

DÉCIMA QUARTA: Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

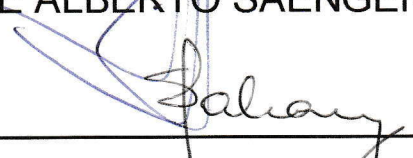
DÉCIMA QUINTA: Fica eleito o foro de Cacequi-RS para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03 vias.

Cacequi-RS, 26 de maio de 2014.

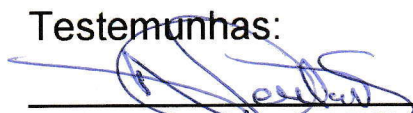


JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY



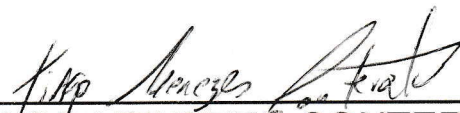
SANDRA HELENA TEIXEIRA SALVANY

Testemunhas:



AIRTON GOULART SILVEIRA

C.I. 9012910908 SSP-RS



TIAGO MENEZES CONTERATO

C.I.7081808672 SSP-RS

DÉCIMA TERCEIRA: Faltando ou inexistindo qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos acionistas remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

§ único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolve em relação a seu sócio.

DÉCIMA QUARTA: Os Administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a pública, ou a propriedade.

DÉCIMA QUINTA: Fica eleito o foro de Cacequi-RS para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em 03 vias.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
CERTIFICO O REGISTRO EM: 10/07/2014 SOB Nº: 43207630874	
Protocolo: 14/177690-0, DE 26/06/2014	
MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA	 JOSÉ TADEU JACOBY SECRETÁRIO-GERAL

TIAGO MENEZES CONTRATO
C.I. 0012910008-22P-RS

AIRTON GOLLART SILVEIRA
C.I. 0012910008-22P-RS

ATO 316

ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP)

Ilmo. Sr. Presidente da Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul

A Sociedade MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA , estabelecida na (o) RUA GIL PRATES, 118, A;, bairro CENTRO, CACEQUI, RS CEP: 97.450-000, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei.

CACEQUI - RS, 26 DE MAIO DE 2014.



SANDRA HELENA TEIXEIRA SALVANY - Sócio



JORGÉ ALBERTO SANEGER SALVANY - Sócio/Administrador

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL	
CERTIFIÇO O REGISTRO EM: 10.07/2014 SOB Nº: 3967150	
Protocolo: 14/177689-7, DE 26/06/2014	
Empresa: 43 2 0763087 4	
MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA	
JUCERGS	JOSÉ TADEU JACOBY SECRETÁRIO-GERAL

Declaração de Enquadramento cfe. Art 3º da
Lei Complementar nº 123/2006

À PREFEITURA MUNICIPAL

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA-EPP, CNPJ sob nº 20.615.956/0001-05, por intermédio de seu representante legal, o Sr. JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY brasileiro, casado, empresário, portador da Carteira de Identidade nº 8012514405 SSP-RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 390.045.110-91 e do seu contador, o Sr. MARCO AURÉLIO BATTAGLIN UGULINI, brasileiro, solteiro, maior e capaz, Contador, portador da Carteira de Identidade nº 6016970847 SSP-RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 415.875.290-68, portador do CRC/RS nº 49.747, DECLARA, para fins de participação em LICITAÇÕES, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é beneficiária da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Declara ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

CACEQUI-RS, 28 DE ABRIL DE 2026.

**MUNDIAL SISTEMAS
CONSTRUTIVOS
LTDA:20615956000105**

Digitally signed by MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS
LTDA:20615956000105
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=RS, L=CACEQUI, OU=
43154711000123, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil -
RFB, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=videoconferencia, CN=
MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA:20615956000105
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.04.28 15:57:54-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2023.2.0

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY

**MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068**

Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2026.04.28 15:52:29 -03'00'

MARCO AURÉLIO BATTAGLIN UGULINI

		
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 20.615.956/0001-05 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 10/07/2014
NOME EMPRESARIAL MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 08.10-0-06 - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado 08.10-0-99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 47.59-8-99 - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente 49.24-8-00 - Transporte escolar 52.12-5-00 - Carga e descarga 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação 95.11-8-00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO R GIL PRATES	NÚMERO 118	COMPLEMENTO A
CEP 97.450-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO CACEQUI
UF RS		
ENDEREÇO ELETRÔNICO jsalvany@bol.com.br	TELEFONE (55) 3254-1171/ (55) 3254-1222	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 10/07/2014	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **12/04/2023** às **14:43:00** (data e hora de Brasília).Página: **1/1**

Consulta Pública ao CGCTE RS

Situação na data: 28/07/2022

Identificação			
CAD ICMS	014/0027947		
CNPJ	20.615.956/0001-05		
Razão Social	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA EPP		
Nome Fantasia	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS		
Endereço			
Logradouro	RUA GIL PRATES		
Número	118	Complemento	A
Bairro/Distrito	CENTRO		
Município	CACEQUI	U.F.	RS
CEP	97450-000	Telefone	
Informações Complementares			
Enquadramento Empresa	SIMPLES NACIONAL	Delegacia da Receita Estadual	8ª DRE - SANTA MARIA
Natureza Jurídica	2062 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
CNAE Fiscal Principal	4744-0/99 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL		
CNAE Fiscal	4759-8/99 - COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE		
CNAE Fiscal	4399-1/99 - SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE		
Data Abertura	31/07/2014		
Situação Cadastral Vigente⁽¹⁾	ATIVO		
Nota Fiscal Eletrônica	EMPRESA OBRIGADA A EMISSAO		
Classificação das atividades Econômicas			
8 - COMERCIO VAREJISTA			
9 - SERVICOS E OUTROS			

OBSERVAÇÃO: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelos próprios contribuintes cadastrados. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com eles ajustadas.

⁽¹⁾ Situação Cadastral Vigente refere-se tão somente ao Cadastro de Contribuintes do Estado do Rio Grande do Sul (Inscrição Estadual).

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACEQUI

Endereço: RUA BENTO GONCALVES, 363, CACEQUI

Nome Operador: TANIZE CONTERATO

Emissão em: 10/02/2026 às 14:25:48

ALVARÁ DE LICENÇA

INSCRIÇÃO MUNICIPAL

0000013130

NÚMERO DO ALVARÁ

12450

DATA DE EMISSÃO

10/02/2026

O Prefeito Municipal de CACEQUI/RS, autoriza a concessão de licença prevista em Lei Municipal para o estabelecimento localizado na GIL PRATES, 118 - CENTRO, CACEQUI/RS, conforme descrição abaixo.

Nome ou Razão Social

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA - EPP

Nº documento

20.615.956/0001-05

Enquadramento

CONSTRUCAO CIVIL

Início da atividade

31/07/2014

Natureza do estabelecimento

CONSTRUCAO CIVIL

Descrição da atividade	Tipo de atividade
COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL	PRIMÁRIA
EXTRACAO DE AREIA, CASCALHO OU PEDREGULHO E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO	SECUNDÁRIA
EXTRACAO E BRITAMENTO DE PEDRAS E OUTROS MATERIAIS PARA CONSTRUCAO E BENEFICIAMENTO ASS	SECUNDÁRIA
CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELAT	SECUNDÁRIA
OBRAS DE TERRAPLENAGEM	SECUNDÁRIA
INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA	SECUNDÁRIA
INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS	SECUNDÁRIA
SERVICOS ESPECIALIZADOS PARA CONSTRUCAO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	SECUNDÁRIA
COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO DOMESTICO NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE	SECUNDÁRIA
TRANSPORTE ESCOLAR	SECUNDÁRIA
CARGA E DESCARGA	SECUNDÁRIA
ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	SECUNDÁRIA
SERVICOS COMBINADOS PARA APOIO A EDIFICIOS, EXCETO CONDOMINIOS PREDIAIS	SECUNDÁRIA
IMUNIZACAO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS	SECUNDÁRIA
ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	SECUNDÁRIA
ATIVIDADES DE SONORIZACAO E DE ILUMINACAO	SECUNDÁRIA
REPARACAO E MANUTENCAO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFERICOS	SECUNDÁRIA

ALVARA VALIDO ATE 31.03.2027

CACEQUI/RS, 10 de fevereiro de 2026

TANIZE
RODRIGUES
CONTERATO:01
888278030

Assinado de forma digital
por TANIZE RODRIGUES
CONTERATO:01888278030
Dados: 2026.02.10
14:26:36 -03'00'



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA
CNPJ: 20.615.956/0001-05

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 09:21:40 do dia 18/09/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 17/03/2027.

Código de controle da certidão: **B5F1.78EF.6E03.BF39**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA FAZENDA
RECEITA ESTADUAL

Nome: **MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA EPP**

CNPJ base: **20.615.956/**

Obs.: A presente certidão é válida para toda a empresa, representada pelo CNPJ base composto pelos 8 primeiros dígitos. Todos os estabelecimentos da empresa foram avaliados na pesquisa de regularidade fiscal.

Certificamos que, aos **18 dias do mês de OUTUBRO do ano de 2026**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda do Estado do Rio Grande Sul, não elidido o direito de a Fazenda proceder a posteriores verificações e, a qualquer tempo, vir a cobrar crédito apurado, o titular do CNPJ base acima se enquadra na seguinte situação:

CERTIDAO NEGATIVA

Constitui-se esta certidão em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

Débitos protestados e posteriormente regularizados perante a Receita Estadual do Rio Grande do Sul não impedem a emissão de "Certidão Negativa", porém, caso não sejam pagas as taxas cartoriais, o débito permanece protestado pelo cartório, podendo ser a causa de restrições em entidades de proteção ao crédito. Nesses casos, regularize as taxas diretamente no cartório.

Esta certidão **NÃO** comprova a quitação:

- a) de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
- b) de ITCD e de ITBI (nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual - Lei nº 7.608/81) em procedimentos judiciais e extrajudiciais de inventário, arrolamento, separação, divórcio, dissolução de união estável ou partilha de bens.

Esta certidão é válida até 16/12/2026.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em
<https://www.sefaz.rs.gov.br/SAT/CertidaoSitFiscalConsulta.aspx>
com o preenchimento apenas dos dois campos a seguir:

Certidão nº: **42448086**
Autenticação: **52952695**





CERTIDAO NEGATIVA
PREFEITURA MUNICIPAL DE CACEQUI

Página: 1/1

CNPJ: 88.604.897/0001-03

Emissor: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA - EPP

Emissão: 18/10/2026 às 17:38:06

DADOS DO MUNÍCIPE

Interessado: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA - EPP
Documento: 20.615.956/0001-05
Endereço: GIL PRATES Nº 118, CENTRO - CACEQUI/RS - 97450-000
Emissão: 18/10/2026 às 17:38:06
Validade: 17/11/2026

Ressalvando o direito do(a) PREFEITURA MUNICIPAL DE CACEQUI de colocar ou inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade da pessoa acima identificada que vierem a ser apuradas. É certificado que:

NÃO CONSTAM DÉBITOS EM ABERTO
CERTIDÃO: NEGATIVA DE DÉBITOS

Conforme LEI MUNICIPAL de Nº 1640 de 30/12/1994 originário de lançamento anual e inscrita como Dívida Ativa na SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA.

Conforme Código Tributário Municipal vigente, o artigo 199 que dispõe sobre dívida ativa bem como foram calculados os acréscimos, de acordo com a Lei Municipal Nº 1.747 de 27 de junho de 1.997, artigo 260, sobre os débitos de qualquer natureza inscritos ou em dívida ativa para com a Fazenda Municipal, incidirá a unidade Fiscal de Referência (variação do IPCA), juros de 1% ao mês ou fração e multa de mora de 0,25% por dia de atraso até o limite de 15% , tendo sido alterado apartir do exercício de 2010 a multa para 0,167% por dia de atraso até o limite de 5% cfe. Lei Nº 3.267 de 30 de Dezembro de 2009. E, para constar, foi lavrada a presente certidão, que por mim vai assinada.

18 de outubro de 2026

Código para verificação de autenticidade: **49d0657b**

49d0657b

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 20.615.956/0001-05
Razão social: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA
Endereço: RUA GIL PRATES 118 A/ CENTRO / CACEQUI / RS / 97450-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 04/10/2026 a 02/11/2026

Certificação Número: 2026100403012187169096

Informação obtida em 18/10/2026 18:03:33

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 20.615.956/0001-05

Certidão nº: 44562867/2026

Expedição: 28/04/2026, às 15:05:48

Validade: 25/10/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **20.615.956/0001-05**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS, CNPJ 20615956000105, Endereço - RUA GIL PRATES 118.

24 de setembro de 2026, às 10:49:27

OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Processos e Serviços / Serviços Processuais / Emissão de Antecedentes e Certidões, informando o seguinte código de controle: **0fd47cdf352c41445fb161dbe02b6dca**

Importante: Esta certidão possui validade de 90 dias a partir da data de sua emissão.

As informações fornecidas para a emissão desta certidão são de livre preenchimento e de responsabilidade do emitente, não sendo submetidas a processo de validação pelo sistema.



CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão Negativa Correccional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**

CPF/CNPJ: **20.615.956/0001-05**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM, mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes ou de procedimentos acusatórios em andamento, relativos ao CPF/CNPJ consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

Os [Sistemas ePAD e CGU-PJ](#) consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O [Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas \(CEIS\)](#) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O [Cadastro Nacional de Empresas Punidas \(CNEP\)](#) apresenta a relação de empresas que sofreram quaisquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O [Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas \(CEPIM\)](#) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 09:58:01 do dia 29/09/2026 , com validade até o dia 29/10/2026.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: AAo5JO3xa9bmQTWIAk6d

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 29/09/2026 09:56:15

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**
CNPJ: **20.615.956/0001-05**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO		
NIRE 43207630874	CNPJ 20.615.956/0001-05	
NOME EMPRESARIAL MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO	
FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Balancetes Diários e Balanços	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2024 a 31/12/2024
NATUREZA DO LIVRO Livro Balancete Diário	NÚMERO DO LIVRO 13
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 5F.C3.49.8B.AE.78.1D.7A.75.35.58.1E.EA.CA.8C.92.20.98.50.AF	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Diretor	39004511091	JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY: 39004511091	5129904628724650421	27/03/2023 a 27/03/2026	Sim
Contador	41587529068	MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI: 41587529068	999934109981476807190669	29/08/2024 a 29/08/2025	Não

NÚMERO DO RECIBO: 5F.C3.49.8B.AE.78.1D.7A.75.35.58.1E.EA.CA.8C.92.20.98.50.AF-9	Escrituração recebida via Internet pelo Agente Receptor SERPRO em 19/05/2025 às 21:24:15 F1.85.4F.5B.75.27.A7.2C 30.9D.C0.84.35.F5.6E.09
--	--

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	2.670.394,99D
ATIVO CIRCULANTE	2.631.926,99D
DISPONIVEL	2.575.761,12D
CAIXA	1.555.715,57D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	146.730,44D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	873.315,11D
ESTOQUE	56.165,87D
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	56.165,87D
ATIVO PERMANENTE	38.468,00D
INVESTIMENTOS	10.300,00D
OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	10.300,00D
IMOBILIZADO	28.168,00D
VEICULOS	43.521,45D
(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	15.353,45C
PASSIVO	2.670.394,99C
PASSIVO CIRCULANTE	11.689,05C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.161,91C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	2.161,91C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	9.527,14C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	8.642,41C
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS	884,73C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.658.705,94C
CAPITAL SOCIAL	400.000,00C
CAPITAL SUBSCRITO	400.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.258.705,94C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.258.705,94C

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Assinado de forma digital por JORGE
ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:18:27 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:14:41 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2024

RECEITA BRUTA		
VENDA DE MERCADORIAS	2.017.262,81	<u>2.017.262,81</u>
DEDUÇÕES		
(-) SIMPLES	(114.639,90)	<u>(114.639,90)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>1.902.622,91</u>
C.M.V.		
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(746.508,77)	<u>(746.508,77)</u>
LUCRO BRUTO		<u>1.156.114,14</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		
		<u>(4.649,74)</u>
DESPESAS COM VENDAS		
INSS	(1.565,74)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(3.084,00)	<u>(4.649,74)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
PRÓ-LABORE	(86.152,10)	
INSS	(154,20)	
TAXAS DIVERSAS	(51,84)	
SEGUROS	(1.035,40)	
DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(2.176,08)	
JUROS PASSIVOS	(503,18)	<u>(90.072,80)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS ATIVOS (OUTROS)	51.466,90	<u>51.466,90</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>1.112.858,50</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		
		<u>1.112.858,50</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		<u>1.112.858,50</u>

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091

Assinado de forma digital por JORGE
ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:17:53 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068

Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:14:57 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

DISCRIMINAÇÃO	VALOR
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	1.556.785,67
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	1.112.858,50
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	(410.938,23)
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	2.258.705,94
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Cre	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.258.705,94

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091

Assinado de forma digital por JORGE ALBERTO
SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:17:24 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068

Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:15:13 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2024

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	2.631.926,99 + 0,00	198,91
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	13.231,49 + 0,00	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	2.631.926,99	198,91
	Passivo Circulante	13.231,49	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	2.631.926,99 - 56.165,87	194,67
	Passivo Circulante	13.231,49	
Índice de Solvência Geral	Ativo	2.670.394,99	201,82
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	13.231,49 + 0,00	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	13.231,49 + 0,00	0,00
	Ativo	2.670.394,99	

Resultado do Grau de Endividamento: 0,0049548

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Assinado de forma digital por JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:17:00 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Assinado de forma digital por MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:15:31 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa tem como Objeto Social Principal a Serviços especializados para construção não especificados anteriormente - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação - Obras de terraplenagem - Instalação e manutenção elétrica - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás - Comércio varejista de materiais de construção em geral - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente - Transporte escolar - Carga e descarga - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais - Imunização e controle de pragas urbanas - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente - Atividades de sonorização e de iluminação - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos.

2 - PERÍODO DE APURAÇÃO

O presente Balanço Patrimonial e Demonstrativo de Resultado Exercício compreende o período de 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024.

3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 - ATIVO CIRCULANTE: Os ativos são apresentados pelo valor de realização.

3.2 - ATIVO NÃO CIRCULANTE (IMOBILIZADO): Registrado pelo custo de aquisição.

3.3 - PASSIVO CIRCULANTE: as contas constantes estão vincendas, sendo registradas por valores históricos contraídos;

3.4 - TRIBUTAÇÃO: A empresa é tributada na forma do Simples Nacional.

3.5 - FORMA DE RECOLHIMENTO DA RECEITA: A empresa realiza o recolhimento através do Regime de Competência.

4 - RESULTADO DO EXERCÍCIO

4.1 - O Patrimônio Líquido: O capital social pertence inteiramente a cotistas residentes no país.

4.2 - O Lucro Líquido do Exercício foi incorporado ao Patrimônio Líquido em Lucros do Exercício.

Lucro Líquido Apurado no Ano base de 2024: R\$ 1.112.858,50.

5 - A empresa não possui nenhuma contingência trabalhista, fiscal, tributária ou outra qualquer que venha ter efeitos relevantes sobre a situação financeira, bem como os resultados futuros.

JORGE ALBERTO SAENGER Assinado de forma digital por JORGE
SALVANY:39004511091 ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2025.06.20 18:16:35 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY

CPF: 390.045.110-91

Empresário

MARCO AURELIO BATTAGLIN Assinado de forma digital por MARCO
UGULINI:41587529068 AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2025.06.20 18:15:49 -03'00'

MARCO AURÉLIO BATTAGLIN UGULINI

CPF: 415.875.290-68 CRC: RS-049.747-0/O

Contador



CNPJ	Razão Social	Data de Publicação	Hash de Publicação
20.615.956/0001-05	MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA	19/05/2025 21:34:41	7627DB35878B2383D07DCD618BE9A96AB8C26678

Balanço Patrimonial (BP)

Data de Início	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/01/2024	31/12/2024	Sim	Participante-Upload
Título	BALANÇO PATRIMONIAL		
Descrição	DRE		

Anexos

Tipo de Anexo	Título	Descrição
---------------	--------	-----------

Publicante

Nome	CPF/CNPJ	Data Publicação	Perfil	Tipo de Acesso
JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091	390.045.110-91	19/05/2025 21:34:41	Representante	Certificado Digital

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 43207630874	CNPJ 20.615.956/0001-05	
NOME EMPRESARIAL MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Balancetes Diários e Balanços	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2025 a 31/12/2025
NATUREZA DO LIVRO Livro Balancete Diário	NÚMERO DO LIVRO 14
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 95.EC.7F.B1.01.33.B0.9A.AD.4D.E4.46.84.2B.89.B3.DB.DB.DD.14	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	41587529068	MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI: 41587529068	885551758237897614 1	12/08/2025 a 12/08/2026	Não
Diretor	39004511091	JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY: 39004511091	809370805894713354 1	18/05/2026 a 18/05/2027	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

95.EC.7F.B1.01.33.B0.9A.AD.4D.E4.
46.84.2B.89.B3.DB.DB.DD.14-6

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 05/06/2026 às 15:50:33

23.81.D5.0C.79.70.D6.F6
86.62.C2.10.64.70.E5.C2

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

BALANÇO PATRIMONIAL

Código	Classificação	Descrição	Saldo Atual
1	1	ATIVO	3.082.310,57D
2	1.1	ATIVO CIRCULANTE	2.909.529,65D
3	1.1.1	DISPONIVEL	2.777.043,96D
4	1.1.1.01	CAIXA	1.859.030,53D
7	1.1.1.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	52.794,46D
10	1.1.1.03	APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	865.218,97D
53	1.1.5	ESTOQUE	132.485,69D
54	1.1.5.01	MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	132.485,69D
87	1.3	ATIVO PERMANENTE	172.780,92D
88	1.3.1	INVESTIMENTOS	10.300,00D
96	1.3.1.03	OUTRAS PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	10.300,00D
111	1.3.2	IMOBILIZADO	162.480,92D
120	1.3.2.04	VEICULOS	212.439,33D
125	1.3.2.09	(-) DEPRECIAÇÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	49.958,41C
149	2	PASSIVO	3.082.310,57C
150	2.1	PASSIVO CIRCULANTE	184.037,84C
164	2.1.3	FORNECEDORES	167.619,57C
165	2.1.3.01	FORNECEDORES	167.619,57C
169	2.1.4	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	7.990,86C
170	2.1.4.01	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	7.990,86C
185	2.1.5	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	8.427,41C
186	2.1.5.01	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	7.500,40C
190	2.1.5.02	OBRIGAÇÕES PREVIDENCIARIAS	927,01C
217	2.2	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	55.359,36C
218	2.2.1	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	55.359,36C
221	2.2.1.03	FINANCIAMENTOS	55.359,36C
242	2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.842.913,37C
243	2.4.1	CAPITAL SOCIAL	400.000,00C
244	2.4.1.01	CAPITAL SUBSCRITO	400.000,00C
264	2.4.3	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.442.913,37C
265	2.4.3.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.442.913,37C

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091

Assinado de forma digital por JORGE ALBERTO
SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2026.06.05 16:04:04 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068

Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Dados: 2026.06.05 16:01:20 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2025

RECEITA BRUTA

VENDA DE MERCADORIAS	1.757.844,79	<u>1.757.844,79</u>
----------------------	--------------	---------------------

DEDUÇÕES

(-) SIMPLES	(106.959,61)	
CUSTOS DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(895.209,19)	<u>(1.002.168,80)</u>

RECEITA LÍQUIDA

755.675,99

LUCRO BRUTO

755.675,99

DESPESAS OPERACIONAIS

(355.452,43)

DESPESAS COM VENDAS

COMBUSTÍVEL	(35.420,00)	
PRÓ-LABORE	(101.119,92)	
FRETES E CARRETOS	(4.222,55)	
MANUTENÇÃO DE VEÍCULOS	(181.549,86)	
MANUTENÇÃO E REPARO	(1.800,00)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(31.340,10)	<u>(355.452,43)</u>

DESPESAS ADMINISTRATIVAS

IOF	(1,33)	
MULTAS DE MORA	(608,62)	
ENERGIA ELÉTRICA	(955,80)	
ÁGUA E ESGOTO	(951,84)	
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(34.604,96)	
JUROS PASSIVOS	(83,83)	
JUROS DE MORA	(0,66)	<u>(37.207,04)</u>

RECEITAS FINANCEIRAS

JUROS DE APLICAÇÕES	38.721,38	
JUROS ATIVOS (OUTROS)	84.011,97	<u>122.733,35</u>

RESULTADO OPERACIONAL

485.749,87

RESULTADO ANTES DO IR E CSL

485.749,87

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

485.749,87

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Assinado de forma digital por JORGE
ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2026.06.05 16:03:48 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Dados: 2026.06.05 16:01:37 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

DISCRIMINAÇÃO	VALOR
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	2.669.644,17
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	485.749,87
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	(412.480,67)
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	2.742.913,37
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Cre	(300.000,00)
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	(300.000,00)
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.442.913,37

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091

Assinado de forma digital por JORGE
ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2026.06.05 16:03:33 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068

Assinado de forma digital por MARCO
AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2026.06.05 16:01:49 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2025

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	2.909.529,65 + 0,00	12,08
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	185.580,28 + 55.359,36	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	2.909.529,65	15,68
	Passivo Circulante	185.580,28	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	2.909.529,65 - 132.485,69	14,96
	Passivo Circulante	185.580,28	
Índice de Solvência Geral	Ativo	3.082.310,57	12,79
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	185.580,28 + 55.359,36	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	185.580,28 + 55.359,36	0,08
	Ativo	3.082.310,57	

JORGE ALBERTO
SAENGER
SALVANY:39004511091
Assinado de forma digital por JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY:39004511091
Dados: 2026.06.05 16:03:15 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 390.045.110-91

MARCO AURELIO
BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Assinado de forma digital por MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI:41587529068
Dados: 2026.06.05 16:02:07 -03'00'

MARCO AURELIO BATTAGLIN UGULINI
Reg. no CRC - RS sob o No. RS049747/O-0
CPF: 415.875.290-68

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa tem como Objeto Social Principal a Serviços especializados para construção não especificados anteriormente - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação - Obras de terraplenagem - Instalação e manutenção elétrica - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás - Comércio varejista de materiais de construção em geral - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente - Transporte escolar - Carga e descarga - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais - Imunização e controle de pragas urbanas - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente - Atividades de sonorização e de iluminação - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos.

2 - PERÍODO DE APURAÇÃO

O presente Balanço Patrimonial e Demonstrativo de Resultado Exercício compreende o período de 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025.

3 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

3.1 - ATIVO CIRCULANTE: Os ativos são apresentados pelo valor de realização.

3.2 - ATIVO NÃO CIRCULANTE (IMOBILIZADO): Registrado pelo custo de aquisição.

3.3 - PASSIVO CIRCULANTE: as contas constantes estão vincendas, sendo registradas por valores históricos contraídos;

3.4 - TRIBUTAÇÃO: A empresa é tributada na forma do Simples Nacional.

3.5 - FORMA DE RECOLHIMENTO DA RECEITA: A empresa realiza o recolhimento através do Regime de Competência.

4 - RESULTADO DO EXERCÍCIO

4.1 - O Patrimônio Líquido: O capital social pertence inteiramente a cotistas residentes no país.

4.2 - O Lucro Líquido do Exercício foi incorporado ao Patrimônio Líquido em Lucros do Exercício.

Lucro Líquido Apurado no Ano base de 2025: R\$ 485.749,87.

5 - A empresa não possui nenhuma contingência trabalhista, fiscal, tributária ou outra qualquer que venha ter efeitos relevantes sobre a situação financeira, bem como os resultados futuros.

JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Assinado de forma digital por JORGE ALBERTO SAENGER
SALVANY:39004511091
Dados: 2026.06.05 16:02:58 -03'00'

JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY
CPF: 390.045.110-91
Empresário

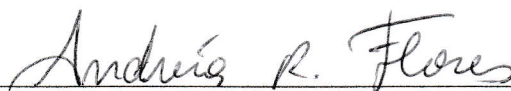
MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Assinado de forma digital por MARCO AURELIO BATTAGLIN
UGULINI:41587529068
Dados: 2026.06.05 16:02:22 -03'00'

MARCO AURÉLIO BATTAGLIN UGULINI
CPF: 415.875.290-68 CRC: RS-049.747-0/O
Contador

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA DE FORNECIMENTO

A Prefeitura Municipal de Cacequi, através da Secretaria Municipal de Educação, atesta para os devidos fins que a empresa MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA, CNPJ: 20.615.956/0001-05, com sede na Rua Gil Prates, 118 – Centro – CACEQUI-RS, fornece materiais elétricos, eletroeletrônicos, materiais de construção e pré moldados de cimento satisfatoriamente, no que diz respeito à venda, prazo de entrega e qualidade, não tendo nada que desabone a sua participação em licitações.

Cacequi, 21 de março de 2025.



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE CACEQUI

Andréia Rodrigues Flores
Secretária Adjunta de Educação
Portaria n 78/2025
Cacequi-RS

DECLARAÇÃO CONJUNTA

A Empresa **MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA**, inscrita sob o CNPJ nº. **20.615.956/0001-05** sediada na **Rua Gil Prates, 118 - Centro - CACEQUI-RS, CEP 97.450-000**, por intermédio de seu representante legal, Declara que:

- a) DECLARA que atende a todas as exigências de habilitação, e que responderá pela veracidade das informações prestadas;
- b) DECLARA que não foi declarada inidônea nem está suspensa do direito de licitar ou contratar com a Administração Pública e que comunicará a esta Administração a superveniência de fato impeditivo da habilitação;
- c) DECLARA que atende ao disposto no artigo 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal conforme o modelo do Decreto Federal nº 4.358/2002; não possui empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
- d) DECLARA que não se enquadra em nenhuma das hipóteses de impedimento previstas no Artigo 14, da Lei Federal nº 14.133/2021;
- e) DECLARA que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas;
- f) DECLARA que sua proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega da proposta;
- g) DECLARA que está em observância ao limite de R\$ 4.800.000,00 na licitação, limitada às microempresas e às empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte.
- h) DECLARA que não possui em seu quadro gerencial ou societário, agente político ou administrativo do município, bem como pessoas ligadas a qualquer um deles por matrimônio ou parentesco afim o consanguíneo até o terceiro grau;
- i) DECLARA estar ciente das disposições constantes no edital e seus anexos.
- j) Responsável pela assinatura do Contrato: **JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY**
CPF: 390.045.110-91
Telefone: (55) 991056280
E-mail: mundialconstruindo@gmail.com

Cacequi - RS, 24 de setembro de 2026.

**MUNDIAL
SISTEMAS
CONSTRUTIVOS
LTDA:20615956000105**

Digitally signed by MUNDIAL SISTEMAS
CONSTRUTIVOS LTDA:20615956000105
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, S=RS, L=CACEQUI,
OU=43154711000123, OU=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A1,
OU=presencial, CN=MUNDIAL SISTEMAS
CONSTRUTIVOS LTDA:20615956000105
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2026.09.24 11:01:42-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 2023.2.0

MUNDIAL SISTEMAS CONSTRUTIVOS LTDA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

INSTITUTO DE IDENTIFICACAO

POLEGAR DIREITO

DOVOCADO HENRIQUE SALVANY
SSP - POLICIA CIVIL
RIO GRANDE DO SUL

CARTÃO DE IDENTIDADE

151184

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 8012514405 DATA DE EMISSÃO 06/06/1994

NOME JORGE ALBERTO SAENGER SALVANY

FLACAO

HENRIQUE SALVANY

ELCY SAENGER SALVANY

NATURALIDADE

SANTA MARIA RS

DOC ORIGEM C CAS 4712 SANTA MARIA RS

2A ZONA LV B 15 FL 42

CPF 390045110/91

PORTO ALEGRE, RS

ASSINATURA DO DETENTOR 151184

DATA DE NASCIMENTO 28/07/1963
